

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Οκτωβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **212**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ.214/2018

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του δημοσίου έργου: «Διευθέτηση Ρέματος Κόρμπι από Λ. Βάρης - Κορωπίου μέχρι εκβολή».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ
(Συνεδρίαση 26η/30-8-2018 θέμα 11ο)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ 87/τ.Α'/ 07.06.2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/τ.Α΄/ 27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 37419/13479/ 08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β΄/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» και ισχύει.

3.Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (ΦΕΚ17/τ.Α΄/06-02-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους ν.2985/2002, ν.3175/2005, ν. 4070/2012, ν.4146/2013, ν.4122/2013, ν. 4313/2014, ν. 4364/2016 και ν. 4512/2018, ιδίως το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/ 08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

5. Την αρ. 10 της 24-8-2018 ειδική πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 155/τ.Α΄/27-8-2018) για την υπαγωγή στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως με τις διατάξεις του ν. 4364/2016 (ΦΕΚ 13/τ.Α΄/05-02-2016), και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων, όπου περιλαμβάνεται και το έργο: «Διευθέτηση Ρέματος Κόρμπι από Λ. Βάρης - Κορωπίου μέχρι εκβολή».

6. Τη με αριθμ. οικ. 12496/19.01.2017 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, περί τοποθέτησης Αναπληρωτή Προϊσταμένου Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής (Π.Ε.Α.Α.).

7. Το με αριθμ. Δ.Υ./08.11.2017 έγγραφο του Διευθυντή Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α. περί αναπλήρωσης Προϊσταμένου Τμήματος Υδραυλικών Έργων -Λιμενικών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 87, παρ. 2 του ν.3528/2007 Υπαλληλικού Κώδικα.

8. Την αριθμ. Τ.Ε.81920/2019/οικ./27.04.2018 ανακοίνωση της προτεινόμενης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

9. Τα με αριθμ. Τ.Ε.81994/2023/οικ/27.04.2018 και Τ.Ε. 105808/ 2644/οικ/31.05.2018 έγγραφα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής προς την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών για τη σύνταξη έκθεσης.

10. Το με αριθμ. 4981/17.05.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, με το οποίο διαβιβάσθηκε στη Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής το αριθμ. 12/2018 πρακτικό της Επιτροπής Π.Ε.ΧΩ.Π, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή δεν έχει αντίρρηση για την κήρυξη της εν λόγω απαλλοτρίωσης των ακινήτων.

11. Το με αριθμ. Τ.Ε. 81992/2022/ οικ /27.04.2018 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής προς το Δασαρχείο Πεντέλης για τη σύνταξη έκθεσης.

12. Το με αριθμ. 39439/1346/17-7-2018 έγγραφο του Δασαρχείου Πειραιά με θέμα τη σύνταξη έκθεσης περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στην απαλλοτριούμενη έκταση.

13. Το με αριθμ. 15552/03.05.2018 έγγραφο του Δήμου Βάρης - Βούλας -Βουλιαγμένης, με το οποίο απέστειλε στη Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

14. Το με αριθμ. Τ.Ε.81990/2021 /οικ/27.04.2018 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής προς την εφημερίδα «Ηχώ των Δημοπρασιών» για τη δημοσίευση της Ανακοίνωσης της προτεινόμενης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία δημοσιεύθηκε στο φύλλο της 28.4.2018.

15. Τη με αριθμ. 294/2018 (ΑΔΑ:64Μ1ΩΨΖ-ΡΨ0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης με την οποία εγκρίθηκαν οι κτηματολογικοί πίνακες με τα επικείμενα, τα κτηματολογικά διαγράμματα και η έκθεση εμπορικής αξίας απαλλοτριωτέων ιδιοκτησιών για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του έργου «Διευθέτηση Ρέματος Κόρμπι από Λ. Βάρης - Κορωπίου μέχρι εκβολή».

16. Τη με αριθμ. ΠΕ.ΧΩ./Φ.3202/3353/19-7-2012 απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την εκτέλεση του έργου του θέματος.

17. Τη με αριθμ. Τ.Ε. 141286/3567/οικ/17.07.2018 βεβαίωση χρηματοδότησης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

18. Την από 23-7-2018 εισήγηση (ορθή επανάληψη) της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής, αποφασίζει:

Την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του δημοσίου έργου: «Διευθέτηση Ρέματος Κόρμπι από Λ. Βάρης - Κορωπίου μέχρι εκβολή», η οποία, κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της αρ. 10 της 24-8-2018 ειδικής πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) (ΦΕΚ 155/τ.Α΄/27-8-2018), υπάγεται στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 4364/2016 (ΦΕΚ 13/τ.Α΄/05-02-2016).

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στα εγκεκριμένα με την αρ. 294/2018 (ΑΔΑ:64Μ1ΩΨΖ-ΡΨ0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, προσαρτημένα σε αυτή και θεωρημένα από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ανατολικής Αττικής, κτηματολογικά διαγράμματα και είναι συνολικού εμβαδού 60.209,06τ.μ. Το σύνολο της ιδιωτικής έκτασης που κηρύσσεται προς απαλλοτρίωση ανέρχεται στα 14.647,83τ.μ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον εγκεκριμένο, με την με αρ. 294/2018 (ΑΔΑ:64Μ1ΩΨΖ-ΡΨ0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, προσαρτημένο σ' αυτή και θεωρημένο από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ανατολικής Αττικής, κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση έχει προεκτιμώμενη δαπάνη 1.757.500,00€, η οποία προβλέπεται να καλυφθεί με δαπάνες της Περιφέρειας Αττικής και ειδικότερα σε βάρος του έργου με ΚΑΕ 9712.05.003 του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-6-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

15002120210180002